

Jueves 14 de agosto, 2025

JACDP 011-2025

PARA **Colaborador.**

Condominio Don Paco

DE: Junta Administradora, Periodo 2025-2026

Condominio Condohotel Don Paco

ASUNTO: funciones inherentes a su cargo

Estimado colaborador.

Reciba un cordial y caluroso saludo.

Por medio de la presente, nos dirigimos a usted con el fin de recordarle y especificar las funciones que deben cumplir los oficiales de seguridad no calificados en las instalaciones del Condominio Condohotel don Paco en cumplimiento de los lineamientos internos y con el objetivo de garantizar la seguridad, el orden y la buena convivencia entre los residentes.

Las funciones principales son las siguientes:

1. **Control de acceso:** Supervisar y registrar la entrada y salida de visitantes, llevar con esmero el control de visitas.
2. **Vigilancia preventiva:** Realizar rondas periódicas por todas las áreas comunes para prevenir incidentes y detectar situaciones irregulares. Debe de realizar al menos una ronda cada hora.
3. **Monitoreo de sistemas de seguridad:** Operar cámaras de vigilancia y otros sistemas electrónicos (teléfono y WhatsApp), Verificar el correcto funcionamiento de las luces de seguridad en áreas como la entrada y la piscina. Reportar fallos técnicos para su pronta reparación.
4. **Atención de emergencias:** Actuar de forma inmediata y coordinada en caso de emergencias (incendios o incidentes de seguridad), siguiendo los protocolos establecidos.
5. **Reporte de novedades:** Documentar y reportar cualquier situación inusual, daño, incidente o acto sospechoso al administrador del condominio o a la empresa de seguridad.

6. **Cumplimiento del reglamento interno:** Velar porque se cumplan las disposiciones del reglamento.
7. **Trato respetuoso y cordial:** Mantener una actitud profesional, de respeto y cortesía hacia todos los residentes y visitantes.

Agradecemos su compromiso y dedicación para que nuestro condominio continúe siendo un lugar seguro y ordenado. Reiteramos la importancia de cumplir con estas funciones de manera constante y responsable.

Sin más por el momento, me suscribo.

MILTON LOBO SÁNCHEZ

Presidente Condominio Don Paco

Sin más por el momento se despiden atentamente

Junta Administradora